



Samrådsyttrande för Norraby 3:3 m.fl, Tranås kommun,

kallat Norraby

Detta yttrande utgår från kommunens nu gällande dokument som antagits av kommunfullmäktige:

1. Översiktsplanen - Se skrivningar under punkt 2.4: Grönstruktur - stadsgrönska och tätortsnära natur
Även punkterna under: Övergripande riktlinjer och kartbilagor för Grönstruktur, där Norraby är lämnat orört.
2. Strategi för ekologisk hållbarhet - Två av punkterna: att bevara och utveckla kommunens gröna områden och att bygga hållbart.
Kommunen har en hållbar och utvecklande samhällsplanering, där vi bevarar grönstruktur och biologisk mångfald
3. Kommunens Naturvårdsprogram

Dessutom:

4. SPUNS:en - Samlat program för uthålligt nyttjande av sjön Sommen från 2000
5. Sjön Sommens Riksintresse

Synpunkter på utformning

En exploatering enligt liggande förslag skulle få stora konsekvenser för natur- och kulturmiljön vid åmynningen och sjön Sommen.

Den föreslagna byggnationen utmärker sig markant och avviker i alltför hög grad från den traditionella småhus/villabebyggelsen runt sjön.

Hela området utgör ”porten” in till Tranås från sjön Sommen och har stor betydelse för den visuella upplevelsen av infarten.

Strandskydd

Resonemanget kring generalplan från 1971 som man hänvisar till, att området för nuvarande villa inte skulle omfattas av strandskydd, saknar betydelse. Eftersom det anges att när en ny detaljplan upprättas inträder strandskyddet att gälla.

Strandskyddsområdet 100 m in på land och 100 m ut i vattnet, kan inte ”upphävas” av kommunen, utan kräver att ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna görs till länsstyrelsen.

Bestämmelserna förhindrar exploateringar liksom andra åtgärder eller ingrepp som leder till att tillgängligheten till stränderna minskar och växt- och djurlivets villkor försämras. Gäller även avverkning av träd och vegetation och anläggande av bryggor.

Vid den pir som är uppförd med strandskyddsdispens, får det inte påföras nya byggnader utan ny ansökan om dispens från länsstyrelsen.

De illustrerade ”mindre stugorna” - husen i ”stugbyn” längs åmynningen - kan inte uppfattas som stugor. Ser snarare ut som radhus.

De ska uppenbarligen ersätta de ”båthus” som tidigare nämndes, utan närmare beskrivning, i det tidigare förslaget.

I detta område sker fullständigt intrång i strandskyddet.

I Länsstyrelsefakta, Stockholm, 2018:4 radas punkt efter punkt upp, som påvisar hur stora skador en ny lång brygga orsakar på växt- och djurliv. Särskilt fiskarna påverkas allvarligt vid lek och uppväxtplatser och deras skydd mot rovfiskar tas bort, eftersom dessa enkelt kan lura i skuggan under bryggorna.

Allmänhetens tillgång till en orörd strandlinje kan inte kompenseras med promenadstig eller brygg-promenad precis framför ”uthyrningsstugorna”.

SpunS – Samlat program för uthålligt nyttjande av sjön Sommen från 2000 togs fram av Stiftelsen Sommen med Boxholms, Tranås och Ydre kommun i samråd med Länsstyrelserna i Östergötlands och Jönköpings län.

I samband med miljö kvalitetsmålen för Sommen, skriver man i SpunS:

”Den orörda strandlinjen och landområdet närmast stranden ska så långt det är möjligt bevaras och skyddas från aktiviteter och verksamheter som kan medverka till att påtagligt förändra landskapet”.

Under fågelliv, strömmande vatten står: ”Strömmande vattendrag ska skyddas och bevaras från exploatering och biotoper ska återskapas för att värna om strömstare, försärlor, kungsfiskare m.fl samt deras boplatser.”

Under nya exploateringar, åtgärdsförslag står: Vid exploateringar ska strukturen i landskapet beaktas och viktiga stråk, visuellt och för flora och fauna, skall i möjligaste mån inte brytas. Sönderdelning av landskapet ska minska och undvikas genom en genomtänkt placering, utformning och utförande av nya exploateringsåtgärder i första hand till befintliga exploateringar.”

Utdrag ur dokument som ligger till grund för våra ställningstaganden:

Sjön Sommen är utpekad som Riksintresse för naturvård, friluftsliv och yrkesfiske enligt 3 kapitlet, 6 paragrafen i Miljöbalken. Enligt miljöbalken nämns:

Sjöns värde är så stort att det svårligen kan ersättas, samt att området har ett nationellt värde. Därför får sjön inte utsättas för åtgärder eller verksamheter som påtagligt kan skada dess värde för ovan nämnda sektorer. (natur, friluftsliv, yrkesfiske)

SPUNS- Samlat Program för ett Uthålligt Nyttjande av sjön Sommen Antaget år 2000 av Tranås, Boxholms och Ydres kommuner: Aktiviteter och verksamheter som genom sin storlek, art, utförande eller liknande, medverkar till långsiktiga störningar av den visuella upplevelsen av landskapet som helhet, bör ej tillåtas.

Tranås kommuns Naturvårdsprogram, från 4 november 2016: Boxholmsviken och Sommenviken har högsta klassning för naturvården enligt Länsstyrelsens Geodatabas._

Av ovan angivna skäl anser Naturskyddsföreningen att

- en Miljökonsekvensbeskrivning, MKB tas fram
- för att uppnå MKN- miljö kvalitetsnormen - föreslås att området närmast strandlinjen, nedanför trädområdet prickmarkeras, vilket innebär att det ej får bebyggas
- Vi anser att det i Översiktsplanen, ÖP, inte finns något stöd för den nu föreslagna detaljplanen. Området finns inte utpekad som exploateringsområde (utvecklingsområde) för bostäder och annan verksamhet
- Förslaget till byggnationens utformning är olämplig
- Slutligen anser vi att man ska avslå det liggande förslaget till detaljplan

För Naturskyddsföreningen i Tranås

.....

Simon Söderstedt, Ordförande